

Retningslinjer for tilskudd til tilpasning av bolig i Steigen kommune

Fastsatt av Kommunedirektøren 27.09.2023

Formål

Tilskudd til tilpasning av bolig skal medvirke til at husstander med svak økonomi og beboere med nedsatt funksjonsevne, skal kunne få finansiering til å tilpasse sin bolig til sin funksjonsevne.

Hva kan det gis tilskudd til?

Tilskuddet gis til tiltak som øker tilgjengeligheten i boligen. Tilskuddet kan for eksempel benyttes til følgende:

- Utvendig terrengarbeid.
- Påbygging/ombygging for å få alle nødvendige rom på ett plan.
- Utviding av døråpninger/rom/korridorer og bytte dører, inkludert brandør.
- Fjerning av terskler og terskelplater.
- Installering eller tilrettelegging for velferdsteknologi.
- Annet arbeid som er nødvendig for at personer med nedsatt funksjonsevne kan fortsette å bo hjemme.

Hvem kan få tilskudd?

Tilskudd gis etter vurdering av både søkers spesielle behov for tilpasning av boligen og husstandens samlede økonomi. Boligen må være en helårsbolig i Steigen kommune, og bebos av søker.

Tilskuddet er økonomisk behovsprøvd og gjelder for husstander med svak økonomi. Hvis husstanden har tilstrekkelig høy inntekt eller egne oppsparte midler til å dekke kostnadene, kan søknaden om tilskudd bli avslått eller tilskuddet bli redusert.

Hvor mye kan gis i tilskudd?

Størrelsen på tilskuddet gis ut fra en helhetsvurdering av behov og muligheter for støtte fra andre offentlige støtteordninger.

Sikkerhet og avskrivning av tilskuddet

Tilskuddet gis i form av et rente- og avdragsfritt lån med pant i boligen. Tilskuddet avskrives med 10 prosent per år fra utbetalingsdato. Ved salg eller annen overdragelse av boligen i avskrivningsperioden, skal gjenstående tilskudd tilbakebetales til Steigen kommune.

Søknad

Du kan velge om du bare vil søke tilskudd eller om du samtidig vil søke startlån. Søknad fremmes elektronisk gjennom Husbankens hjemmeside:

<https://husbanken.no/person/startlaan>

Du kan kombinere tilskudd til tilpasning fra Steigen kommune med lån fra Husbanken til oppgradering. Søknad om lån fra Husbanken til oppgradering fremmes elektronisk gjennom Husbankens hjemmeside:

<https://www.husbanken.no/person/lan-fra-husbanken/oppgradering/>

Prioritering

Personer med langvarige økonomiske problemer blir prioritert. I perioder kan etterspørselen etter tilskudd være større enn rammen som er til disposisjon. Det kan derfor ved tildeling av tilskudd bli nødvendig å foreta en prioritering blant søkere som i utgangspunktet er kvalifisert for ordningen. I slike situasjoner kan avslag begrunnes med at søknaden ikke er prioritert i forhold andre søknader.

Klageadgang

Det er mulig å klage på vedtak, utmåling og avslag på søknad om tilskudd fra Steigen kommune. Klagen må være skriftlig. Klagefrist er tre uker fra vedtaksdato. Klage sendes til kommunedirektøren i Steigen kommune elektronisk til postmottak@steigen.kommune.no, eller til Steigen kommune, Myklebostad 1, 8283 Leinesfjord. Klagen behandles i Steigen formannskap, som er Steigen kommunes klagenemd. Klagenemdens avgjørelse er endelig.