

Informasjon om planarbeidet.

17.02.21

Endring av Detaljreguleringsplan, for Røssøya hytteområde sør i Steigen kommune.

Det vises til plan og bygningsloven §5-1 om medvirkning.

Vanligvis ville vi innkalt til et informasjonsmøte, men på grunn av pandemiene sender vi heller ut litt informasjon om planarbeidet.

Arbeidet med endring av reguleringsplanen for hytteområdet på Røssøya er godt i gang. Selv om planen ikke er ferdig, ønsker vi å informere om hvor vi er i planprosessen nå.

Vi viser til planskissen på baksiden som illustrerer prinsippene for utformingen som det nå arbeides med.

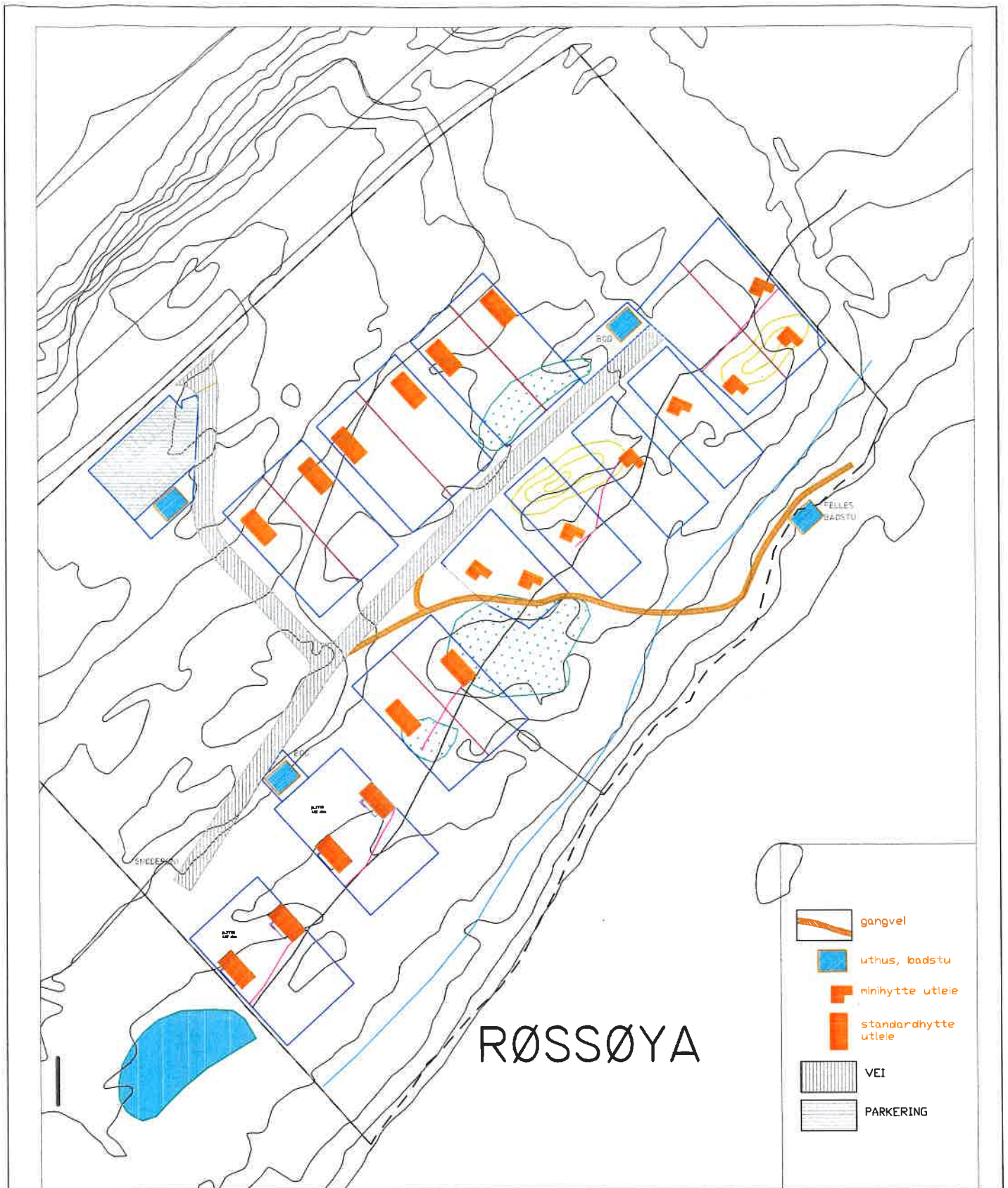
Omfanget av regulære fritidsboliger (hytter) kontra utleiehytter er ennå ikke helt fastlagt, men tiltakshaverne ønsker å ha noe fleksibilitet i den endelige utformingen av planen.

Det er noe åpent om hyttene blir av typen minihytter eller om de får en størrelse mer lik de hyttene som nå er i ferd med å føres opp (ca 40m²). Illustrasjonen viser en blanding.

Som det fremgår av vedlagt illustrasjonsplan, blir det lagt opp til en parkeringsplass med plass til ca 20 biler.

I planområdet blir det lagt opp til fri ferdsel langs strandlinja og en ser for seg at det opparbeides en felles, åpen gangvei/sti fra Røssøyveien og ned til sjøkanten og et fremtidig felles badstueanlegg.

Nærmere opplysninger om planarbeidet kan rettes til: Even Aursand. tlf. +47 48 12 15 23



ILLUSTRASJONSPLAN
 DETALJREGULERING RØSSØYA HYTTEOMRÅDE

mål : 1:1000
 dato: 17.02.21
 rev. -

prosjektnr: 20
 tegn.nr: 1.5

sokabe: Siv.Ark. Even Aursand
 Arkitekt Even Aursand as
 MOB. 48 12 15 23