

Steigen kommune



Gebyrregulativ Gjeldende fra og med 01.01.2014

(erstatte 31.01.2012 i sak 15/12)

Vedtatt av Steigen kommunestyre den 17.12.2013

Saksnr:54/13

Innholdfortegnelse:

A. GEBYR FOR BEHANDLING AV PRIVATE PLANFORSLAG ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (PBL.) AV 27.06.2008	3
A1. REGULERINGSPLANER.....	3
B. GENERELLE BESTEMMELSER OM GEBYRREGULATIV - BYGGESAKER	5
B. GEBYRSATSER FOR BYGGESAKER ETTER PBL.	7
B1. PBL. § 20 -1 PRIVAT	7
B2. PBL § 20 – 1 LANDBRUK, INDUSTRI, FORRETNING.....	7
B3.PBL § 20 - 1 REISELIV, HOTELL OG RESTAURANTBYGNINGER OG LIGN. ...	7
B4. PBL § 20-2 TILTAK UTEN ANSVARSRETT	8
B5. ANSVARSRETTER	8
B6. PBL § 20 ANDRE TILTAK SOM BEHANDLES ETTER SØKNAD	8
B7. DISPENSASJONSSØKNADER.....	9
B8. DELING ETTER PBL § 20 -1m).....	9
B9. UTSLIPPSTILLATELSER	9
C. ARBEIDER TILKNYTTET OPPMÅLING M.V.	10
C1. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET	10
C2. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET UTEN FULLFØRT FORRETNING	10
C3. GRENSEJUSTERING	10
C4. AREALOVERFØRING	11
C5. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE.....	11
C6. PRIVAT GRENSEAVTALE	11
C7. AVBRUDD I OPPMÅLINGSFORRETNINGEN ELLER MATRIKULERING	11
C8. URIMELIG GEBYR	11
C9. BETALINGSTIDSPUNKT	11
C10. UTSENDELSE AV MATRIKKELBREV	11
C11. UTARBEIDING AV DOKUMENTER TIL TINGLYSNING.....	12
C12. MEGLERPAKKE	12
D. ANDRE KART- OG OPPMÅLINGSOPPGAVER, JF. PBL § 33-1	12
D1. KOPIER AV KOMMUNENS KARTVERK.....	12
D2. DIGITALE KARTDATA	12
E. KONSESJONS- OG DELINGSSAKER.....	13
E1 KONSESJONSGEBYR.....	13
E2 DELINGSGEBYR.....	13
F. FELLES BESTEMMELSER.....	13
F1 GEBYR PÅ GRUNNLAG AV MEDGÅTT TID.....	13
G. IKRAFTTREDEN	13

Gebyrregulativ for Steigen kommune

Generelle forutsetninger:

- Dersom et gebyr etter dette regulativet anses å bli urimelig, kan rådmann fastsette gebyret. Plan- og ressursutvalget er klageinstans.
- Alle gebyr skal betales i henhold til faktura fra Steigen kommune.
- Betaling skjer etter det regulativ som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger.
- Utgifter til sakkyndig bistand kommer i tillegg til vedtatte gebyr for plansaker, bygningsaker og fradelingsaker.

A. GEBYR FOR BEHANDLING AV PRIVATE PLANFORSLAG ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (PBL.) AV 27.06.2008

A1. REGULERINGSPLANER

I. Enkle planer	II. Sammensatt plan	III. Komplisert plan
Kr. 14.300,-	Kr. 28.600,-	Kr. 39.000,-

- a) Gebyret dekker kommunens annonsering av høringsutkast og kunngjøring, samt saksbehandling. Saksbehandlingen omfatter bl.a. oppstartsmøte, kontroll av digitale plandata, utsending av høringsforslag, merknadsbehandling, befaring, avklaringsmøter, saksfremlegg, politisk behandling og etterarbeid.

Punktene I – III. gjelder for forslag til reguleringsplaner med inntill 20 enheter (tomter, boenheter). For planer av et omfang utover dette faktureres kr. 1100,- i tillegg pr. enhet utover 20 enheter.

- b) Ved eventuelt 2. gangs høring kommer ett gebyrt tillegg på 30% i forhold til gjeldene gebyr under punktene I – III.
- c) Gebyret for behandling av privat planforslag til reguleringsplan skal ikke overstige kr. 325.000,-.

Enkel plan	Ingen eller marginale manglende rammeavklaringer i forhold til gjeldende planer, samt ingen eller små konflikter
Sammensatt plan	I samsvar med overordnet plan, men manglende detaljvklaringer
Komplisert plan	Forslag i strid med overordnet regelverk, plan eller offentlig vedtak. Flere eller store konflikter

A1.1 Reduksjon i gebyret

Omfatter et privat planforslag også områder/saksfelt av stor offentlig interesse, kan gebyrene etter søknad reduseres med inntil 50%.

Hvis saken trekkes etter at det har vært til offentlig ettersyn og før saksbehandling har startet beregnes ½ gebyr.

A1.2 Faktura etter medgått tid

I komplekse og omfattende saker faktureres tiltakshaver for medgått tid til saksbehandling, Jfr. Pkt. F1

A1.3 Mindre reguleringsendring av reguleringsplan

For søknad om endring av godkjent plan skal det betales følgende gebyr:

- I. Enkel reguleringsendring kr. 7.150,-
- II. Sammensatt reguleringsendring kr. 14.300,-
- III. Komplisert reguleringsendring Gebyret beregnes som for ny sak

Gebyrregulativ for Steigen kommune

A1.4 Konsekvensutredning

I de tilfeller hvor kommunen er ansvarlig godkjenningsmyndighet for søkers konsekvensutredning etter Pbl kapittel 4 skal det for kommunes arbeider betales gebyr.

Gebyret betales etter medgått tid jfr. Punkt F1, med tillegg for eventuelle utgifter kommunen har til fagkyndig bistand.

Minstegebyret pr. utredet forhold er: kr. 3.900,-

A1.5 Forlengelse av detaljreguleringsplan

Forlengelse av detaljreguleringsplan (5 års frist) kr. 3.900,-

B. GENERELLE BESTEMMELSER OM GEBYRREGULATIV - BYGGESAKER

ALMINNELIGE BESTEMMELSER

Gebyrsatsene er vedtatt med hjemmel i plan- og bygningslovens § 33-1 og gjelder tiltak som blir behandlet etter forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) SAK10.

Gebyrregulativet tar utgangspunkt i de bygningstypene som er definert i Matrikkelen (GAB-registeret) og gjenspeiler det faktiske saksbehandlingsarbeidet som de forskjellige sakstypene medfører.

Gebyret er bygget opp av to elementer:

Basisgebyr er et fast gebyr uavhengig av behandlingstype og avspeiler hovedtyngden av arbeidet innenfor hver sakskategori avhengig av tiltaksklasse.

Arealgebyr beregnes i tillegg til basisgebyret og er basert på størrelsen på byggetiltaket. Arealgebyret regnes etter NS 3490 (bruksareal) og belastes tiltakshaver med kr 19,- pr m² BRA. Nærmere oversikt over berørte tiltak er vist i tabeller for beregningsgrunnlag.

Utover Basis- og Areal- gebyr kommer gebyr for godkjenning av ansvarlige foretak samt gebyr for behandling av eventuelle dispensasjoner.

§ 1 Gebyret innbefatter

I totalt gebyr inngår:

Saksbehandling, administrasjonskostnader knyttet til saken, godkjenning av ansvarlige, dokumentkontroll, evt. tilsyn og nødvendige attester. Gebyret utstedes til tiltakshaver.

§ 2 Betalingsplikt

Alle som får utført tjenester etter dette regulativ skal betale gebyr.

§ 3 Gebyrberegningstidspunkt/Avregning

Gebyret beregnes etter det regulativet som gjelder den dato kommunen mottar en tilfredsstillende søknad.

§ 4 Fakturerings- og betalingstidspunkt

1. Når vedtak i forbindelse med søknad om rammetillatelse blir gitt, faktureres normalt 50 % av fullt gebyr (basis- og arealgebyr). De resterende 50 % faktureres etter at igangsettingstillatelse som 1. trinn er gitt. Ved trinnvis igangsetting betales et ekstra gebyr pr. igangsettingstillatelse fra og med 2. trinn. Gebyr for dispensasjoner skal betales når det gis rammetillatelse.
2. For ettrinnsbehandling faktureres hele gebyret under ett.

Samlet gebyr under kr 5 000,- skal ikke deles.

§ 5 Kombinerte bygg

Består bygningen av flere funksjoner beregnes gebyret etter den funksjonen som har størst areal.

§ 6 Bruksendringer.

Ved bruksendringer der det ikke foretas ombygging betales 25 % av fullt gebyr for den kategori som bygget skal nyttes til. Ved bruksendring der det foretas ombygging, betales det gebyr etter regulativ for ombygging.

§ 7 Prosjekter som kommer inn under flere tiltaksklasser

Ved prosjekter som kommer inn under flere tiltaksklasser beregnes gebyret etter byggets høyeste tiltaksklasse (fastsettes av kommunen etter forslag fra ansvarlig søker).

§ 8 Avslag

Ved vedtak som medfører avslag på ramme-, igangsettings- eller ett-trinnssøknad, blir tiltakshaver belastet med 50 % i forhold til opprinnelig fullt gebyr (basis- og arealgebyr). Ved avslag på søknad om ansvarsrett eller dispensasjon, betales fullt gebyr.

§ 9 Urimelige gebyr

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan rådmann fastsette passende gebyr.

§ 10 Klageadgang

Rådmann avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven.

§ 11 Ulovlig tiltak og pålegg etter plan- og bygningsloven.

På grunn av kommunen sine merutgifter ved saksbehandlingen av ulovlige igangsatte eller utførte tiltak, skal det betales gebyr etter medgått tid. Jfr. egen bestemmelse om timesats.

Minstegebyr for ulovlige tiltak settes til 2 ganger basisgebyret. I tillegg kan kommunen kreve dekning av sine kostnader til sakkyndig bistand. Gebyret skal også betales der søknaden medfører avslag.

Ved pålegg etter plan- og bygningsloven skal det betales gebyr etter medgått tid.

§ 12 Gebyr for medgått tid

For arbeider som ikke går inn under gebyrtabellen, kan gebyr regnes etter medgått tid. Jfr. eget punkt.

§ 13 Tillegg for mangelfull søknad

For søknader etter pbl § 20-1 økes basisgebyret med 20 % i saker hvor det blir merarbeid på grunn av mangelfull søknad/melding. Dvs. saker hvor det må skrives brev til søker/tiltakshaver om tilleggsdokumentasjon. Dette gjelder også saker hvor estetikk er dårlig dokumentert og hvor det er nødvendig med befarings før søknad behandles. For tilsvarende søknader innsendt av tiltakshaver etter pbl. § 20-2, økes basisgebyret med 5 %.

B. GEBYRSATSER FOR BYGGESAKER ETTER PBL.

Tiltaks-klasse (Tk.)	Tk. 1	Tk. 2	Tk. 3
B1. PBL. § 20 -1 PRIVAT	Basisgebyr:		
Privatboliger og hytter	4050	5400	
Tillegg for utleieenheter knyttet til tiltaket	1755	2700	
Bofellesskap, flermanns-, trygde- og alders- boliger	5400	8100	13500
Tillegg pr boenhet	1350	2700	2700
Brakkerigg 0 -10 enheter	4 050	6750	10800
Brakkerigg > 10 enheter	6750	10800	16200
Garasje, uthus, naust, car-port,	2025	4050	
Fellesgarasjer	2700	5400	8100
Mindre tiltak på bolig- og fritidseiendom	1350	2700	
Tekniske installasjoner som pipe, fyrkjel, ventilasjon, slamavskiller og våtrom	2025	4050	6750
Basseng, brønn, dam, konstruksjoner, veier og større terrengarbeid	2600	3250	3250
Tilbygg med 1 etasje inkl. kjeller	1350	2 000	
Tilbygg > 1 etasje (underetasje, hovedetasjer, loft)	2025	4050	
Ombygging / bruksendring < 50% av totalt BRA	1350	2700	
Ombygging / bruksendring > 50% av totalt BRA	2700	5400	
B2. PBL § 20 – 1 LANDBRUK, INDUSTRI, FORRETNING	Basisgebyr:		
Driftsbygninger i landbruket < 1000 m ² (m/kontroll sak §3-2)	0	2700	2700
Driftsbygninger i landbruket >1000 m ²	5400	5400	5400
Verkstedbygninger, Produksjon og Kontorbygninger	13500	20250	27000
Lagerbygning	9450	13500	20250
Kraftstasjon	33750	40500	47250
Transformatorkiosk EL ≤ 25 m ² BYA	6750	9450	20250
Transformatorkiosk EL > 25 m ² BYA	9450	13500	27000
Telekommunikasjonsbygning ≤ 25 m ² BYA	6750	9450	20250
Telekommunikasjonsbygning > 25 m ² BYA	9450	13500	27000
Tilbygg BYA < 100 m ²	6750	9450	13500
Tilbygg BYA > 100 m ² < 500 m ²	9450	16200	20250
Tilbygg BYA > 500 m ²	13500	20250	27000
Ombygging / Bruksendring < 50 % av totalt BRA	9450	13500	20250
Ombygging / Bruksendring > 50 % av totalt BRA	13500	20250	27000
Utomhusplaner pr.plan ≤ 5000 m ² pr. plan	3375		
Utomhusplaner pr.plan > 5000 m ² pr. plan	6750		
B3.PBL § 20 - 1 REISELIV, HOTELL OG RESTAURANTBYGNINGER OG LIGN.	Basisgebyr:		
Reiselivsbygg for overnatting	9450	16200	20250
Tillegg pr. boenhet	675	675	675
Restaurant, kafé, gatekjøkken ol	6750	13500	
Idrettsbygg, samfunnshus, skole og lignende.	33750	40500	47250
Andre bygninger	20250	27000	33750
Tilbygg, ombygging	Som B2.		

Gebyrregulativ for Steigen kommune

Tiltaks-klasse (Tk.)	Tk. 1		
B4. PBL § 20-2 TILTAK UTEN ANSVARSRETT	Basisgebyr:		
§ 20-2 a) mindre tiltak på bebygd eiendom *)	2025		
§ 20-2 b) alminnelige driftsbygninger i landbruket.	2025		
§ 20-2 c) midl. Bygninger, konstruksjoner eller anlegg	2700		
§ 20-2 d) andre mindre tiltak *)	2025		
*) For mindre saker etter PBL § 20-2 (under 15 m ² BYA) skal det betales halvt basisgebyr			
*) For endringssøknader etter PBL § 20-2 skal det betales halvt basisgebyr			

Tiltaks-klasse (Tk.)	Tk. 1	Tk. 2	Tk. 3
B5. ANSVARSRETT	Fast gebyr uten arealtillegg		
Lokal godkjenning av foretak uten sentralgodkjenning	2025	2700	3375
Personlig godkjenning som selvbygger	675		
Ansvarsrett pr ansvarsområde (inkl. selvbygger) Søker, prosjekterende, utførende, kontrollerende	338	540	675

Tiltaks-klasse (Tk.)	Tk. 1	Tk. 2	Tk. 3
B6. PBL § 20 ANDRE TILTAK SOM BEHANDLES ETTER SØKNAD			
Ekstra gebyr for hver behandling fra og med 2. trinn i trinnvis behandling (2. Igangsettingsøknad)		5400	
Endring og fornyelse av byggetillatelse Ved økt areal beregnes også tillegg pr. økt m ² BRA	2700	4050	5400
Gebyr for innhenting av tillatelse, samtykke/ uttalelse fra annen myndighet etter pbl § 21-5.	2025		
Riving < 70 m ² (tidligere bygning uten ansvarsrett)	2700		
Riving > 70 m ² (tidligere behandlet med ansvarsrett)	5400	6750	8100
Flytebrygger for privat bruk < 15 m ²	2700		
Flytebrygger til næringsformål < 15 m ²	4050		
Tillegg pr. m ² for brygger > 15 m ²	55		
Maksimalt gebyr for private flytebrygger	7020		
Maksimalt gebyr for flytebrygger til næringsformål	8100		
Installasjon av heis (pr stk)	6750		
Mindre Skilt/reklame, Støttemurer, Turstier, Innhegning/gjerde/støyskjerm	3375		
Pbl § 29-4 samtykke til plassering av mindre tiltak (lekehus mv.) som ellers er unntatt søknad, jf. Forskrift om byggesak (SAK10) § 4-1 c	2700		
Pbl § 31-2, 4. Ledd Dispensasjon fra TEK10 for eksisterende byggverk	5400		
Gravemeldinger	540		
Påvisning av bygnings plassering og beliggenhet:			
Bygninger 0-200 m ²	1350	1350	1350
Bygninger 201-500 m ²	2600	2600	2600
Bygninger over 500 m ²	3900	3900	3900
Kaibygging (arealbregnes etter bebygd areal (BYA): Private kaier < 100 m ² . Basisgebyr uten arealtillegg	2700	6750	6750
Kaier >100 m ² OBS! Basisgebyr med arealtillegg	2700	6750	6750
Beliggenhetskontroll, utstikking og innmåling:			
Nye bygninger med areal < 500 m ² bruksareal (BRA)		0	
Nye bygninger > 500 m ² BRA		2700	
Andre installasjoner/tiltak med krav om innmåling		2025	

Gebyrregulativ for Steigen kommune

B7. DISPENSASJONSSØKNADER	Gebyr
1. Fra planer (kommuneplan, reguleringsplan, bebyggelsesplan)	4050
2. pbl § 1-8 (forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag)	4050
3. pbl § 29-4 (bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense)	3250
4. Fra kommunale vedtekter	3250
5. Andre	3250

Ved flere dispensasjoner i samme sak, betales kun for en dispensasjon (høyeste sats).

Det kreves ikke inn dispensasjonsgebyr når lag/foreninger søker om tillatelse til tiltak utelukkende for tilrettelegging for allmennheten. Ordinært gebyr for saksbehandling må betales.

B8. DELING ETTER PBL § 20 -1m) der jordlovsbehandling ikke inngår	Gebyr
i regulert område	1350
i regulert område der grenser ikke er fastsatt i plan	1700
i uregulert område	2025

B9. UTSLIPPSTILLATELSER	Tk. 1	Tk.2	Tk.3
Midlertidig utslippstillatelse for en periode inntil 3 år	750		
Endring av tidligere tillatelse	1350	1950	1950
Ny utslippstillatelse inntil 10 pe	1950	2600	2600
Utslipp fra fellesanlegg over 10 pe	3250	5200	5200

C. ARBEIDER TILKNYTTET OPPMÅLING M.V.

Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven §§30, 32 med tilhørende forskift §§16 og 17 hjemler gebyrfastsetting etter matrikkeloven.

C1. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET

C1.1 Oppretting av grunneiendom, festegrunn og uteareal på eierseksjon

Inntil 2 punktfeste på samme registreringsnummer, etablert i samme sak

Uten oppmåling:	kr.	3900
Med oppmåling:	kr.	9100
areal fra 0 – 500 m ²	kr.	10400
areal fra 501 – 2000 m ²	kr.	15600
arealer fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt 1000 m ²	kr.	1300

C1.2 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.

volum fra 0 – 2000 m ³	kr.	15600
volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³ .	kr.	1300

C1.3 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid – pris pr. time, jfr. punkt E1

C1.4 Seksjonering

Seksjonering uten befaring	kr.	3250
Seksjonering med befaring og oppmåling.	kr.	5200

C2. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET UTEN FULLFØRT FORRETNING

Gjelder samme gebyrer som under punkt C1.1 – C1.3

C3. GRENSEJUSTERING

C3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

areal fra 0 – 250 m ²	kr.	6500
areal fra 251 – 500 m ²	kr.	10400

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid – pris pr. time, jfr. punkt E1

C3.2 Anleggseiendom

volum fra 0 – 250 m ³	kr.	6500
volum fra 251 – 1000 m ³	kr.	10400

C4. AREALOVERFØRING

C4.1 Grunneiendom, fest grunn og jordsameie

areal fra 0 – 500 m ²	kr.	15600
areal fra 501 – m ² – økning pr. nytt påbegynt 500 m ²	kr.	1300

C4.2 Anleggseiendom

areal fra 0 – 500 m ²	kr.	15600
areal fra 501 – m ² – økning pr. nytt påbegynt 500 m ²	kr.	1300

C5. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE

TIDLIGERE KOORDINATBESTEMT

For inntil 2 punkter	kr.	3250
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr.	650
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid – pris pr. time, jfr. punkt F1		

IKKE TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT

For inntil 2 punkter	kr.	5200
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr.	650
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid – pris pr. time, jfr. Punkt F1		

C6. PRIVAT GRENSEAVTALE

Gebyr fastsettes etter medgått tid, jfr. punkt F1

C7. AVBRUDD I OPPMÅLINGSFORRETNINGEN ELLER MATRIKULERING

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før oppmålingsforretningen er avhold eller må avvises settes til 1/3 av gebyrsatsene etter C1 til C7. Gebyr når saken blir trukket etter oppmålingsforretningen er avhold settes til 2/3 av gebyrsatsene etter C1 til C7. Trekket saken etter matrikkelføring settes gebyret til 1/1 av gebyrsatsene etter C1 til C7.

C8. URIMELIG GEBYR

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmann fastsette et passende gebyr.

C9. BETALINGSTIDSPUNKT

Steigen kommune vedtar at gebyret skal innkreves etterskuddsvis.

C10. UTSENDELSE AV MATRIKKELBREV

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr.	225
Matrikkelbrev over 10 sider	kr.	455
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen		

**C11. UTARBEIDING AV DOKUMENTER TIL TINGLYSNING
I FORBINDELSE MED OPPMÅLINGSFORRETNING**

Utarbeiding av skjøter, hjemmelsrklæring, sletting av heftelser og annet.

Utarbeiding av dokumenter, pr. dokument kr. 1300

C12. MEGLERPAKKE

Meglerpakken inneholder tilgjengelig informasjon som: Matrikkelrapport, bygningsdata, grunnkart (omgivelse, eiendommer med mer), midlertidig brukstillatelse / ferdigattest, gjeldende arealplaner med bestemmelser, kommunale eiendomsgebyr og legalpant.

Bebygd eiendom kr. 1300
Ubebygd eiendom kr. 650

D. ANDRE KART- OG OPPMÅLINGSOPPGAVER, JF. PBL § 33-1

Denne delen av regulativet omfatter avgift på bruk av kart som kommunen helt eller delvis har bekostet og/eller ajourført.

Betaling av avgift gir rett til viderekopiering av materialet til eget bruk. Ervervmessig kopiering er ikke tillatt.

Avgiftene er eksklusivt merverdiavgift.

D1. KOPIER AV KOMMUNENS KARTVERK

Salg av kart er underlagt merverdiavgiftsberegning og mva. kommer i tillegg til alle oppgitte satser i dette kapittelet. Alle kart kan betales kontant ved kommunens Servicekontor.

D1.1 Ekspedisjonsgebyr

Ved alle kopieringsoppdrag der rekvirent ønsker å betale ved faktura påløper et ekspedisjonsgebyr på Kr. 150,- i tillegg til satsene under dette kapittelet.

D1.2 Ordinære papirkopier/utskrifter fra kommunens kartverk

For utskrifter i papirstørrelse A4 og A3, betales kun utskrifts/kopieringsutgifter. Som hovedregel skal disse betales kontant ved kommunens Servicekontor. Dersom utgifter skal sendes påfølger ekspedisjonsgebyr.

Følgende avgift for papirformatene A2, A1 og A0:

Papirstørrelse	1 stk.	Pr. tilleggseksemplar
A2	Kr. 100,-	Kr. 50,-
A1	Kr. 125,-	Kr. 75,-
A0	Kr. 150,-	Kr. 100,-

D2. DIGITALE KARTDATA

Pris for digitale kartdata beregnes etter Statens kartverks priskalkulator for digitale kartdata.

E. KONSESJONS- OG DELINGSSAKER

Det vises til forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker av 14.12.2011

E1 KONSESJONGEBYR

For søknader om konsesjon etter lov av 28. nov. 2003 om konsesjon ved erverv av fast eiendom § 2 og § 3, kreves det for kurante/enkle saker inn et gebyr på kr. 1.500,- og for andre saker kr. 5.000,-.

E2 DELINGSGEBYR

For søknader om delingssamtykke etter lov om jord av 12. mai 1995 § 12, kreves det for kurante/enkle saker inn et gebyr på kr. 1.000,-, og for andre saker kr. 2.000,-.

F. FELLES BESTEMMELSER

F1 GEBYR PÅ GRUNNLAG AV MEDGÅTT TID.

Oppmålingstekniske eller annet saksbehandlingsarbeider som ikke kan beregnes etter foranstående satser, eller som er å betrakte som konsulentbistand, beregnes på grunnlag av medgått tid timeverk slik:

Timesatser:

Ingeniør	Kr.	780
Assistent	Kr.	390

G. IKRAFTTREDEN

Dette gebyrregulativet gjelder fra og med xx