



MØTEINNKALLING

Utvalg: Steigen formannskap
Møtested: Rådhuset, 8283 Leinesfjord
Møtedato: 14.02.2013 Tid: kl 09:00

Eventuelle forfall, samt forfallsgrunn bes meldt **snarest** til sentralbordet, tlf 757 78 800 eller melding som e-post til: postmottak@steigen.kommune.no

Vararepresentanter som evt. skal møte vil få nærmere innkalling over telefon.

Representantene ordner med skyss på billigste måte.

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS 8/13	13/121	MELDINGER
PS 9/13	13/114	VALG AV MEDLEMMER TIL STYRET - STEIGEN FRIVILLIGSENTRAL
PS DEL 10/13	13/69	SALG AV TOMT TIL UTVIDELSE AV MILJØTORG PÅ FURULUND
PS 11/13	13/126	KOMMUNESTRUKTUR

Eventuelt.

MELDINGER

Saksbehandler: Tina Sennesvik
Arkivsaksnr.: 13/121

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg
8/13 Steigen formannskap

Møtedato
14.02.2013

Forslag til vedtak:

Meldingene tas til orientering.

Vedlegg:

Liste over delegerte vedtak i perioden 13.11.12 – 31.01.13

Delegerte vedtak

Dato: 13.11.2012 - 31.01.2013 Utvalg: FSK Steigen formannskap

Arkivsak	Dato Navn Innhold	Saksnr.	Avd/Sek/Saksb.	Arkivkode Resultat
12/77	14.11.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Anita Vik	DS 38/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	26.11.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Feskarkroa	DS 39/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	26.11.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Regulering av årlig bevillingsgebyr til salgs- og skjenkesteder i Steigen	DS 40/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	10.12.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Leinesfjord Samfunnshus	DS 41/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	14.12.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Vonheim	DS 42/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	18.12.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 U.L Vestfjord	DS 43/12	SAD/SERV/MS	U63
12/77	28.12.2012 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING FOR EN ENKELT ANLEDNING 2012 Nordfold Båtforening	DS 44/12	SAD/SERV/MS	U63

VALG AV MEDLEMMER TIL STYRET - STEIGEN FRIVILLIGSENTRAL

Saksbehandler: Lisbeth Lie Aalstad
Arkivsaksnr.: 13/114

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg
9/13 Steigen formannskap

Møtedato
14.02.2013

Forslag til vedtak:

Steigen Formannskap vedtar å velge to faste medlemmer og et varamedlem til å sitte i styret for Steigen Frivilligsentral.

Faste medlemmer er Sissel Grimstad og Hilde Husøy. Varamedlem er Kjersti Olsen.

Saksutredning:

Steigen kommunestyre vedtok i mars 2012 å opprette frivilligsentral – og i kommunestyremøte i mai 2012, ble det vedtatt at Steigen kommune skulle stå som eier av sentralen.

Daglig leder i Steigen frivilligsentral ble ansatt fra 1. januar 2013.

Frivilligsentralen skal ha et styre som skal bestå av 5 medlemmer og 3 varamedlemmer.

Kommunen skal være representert med 2 styremedlemmer og 1 varamedlem.

Steigen formannskap skal velge disse representantene, de resterende medlemmene vil bli valgt på frivilligsentralens årsmøte 27. februar 2013.

Alle de tre foreslåtte representantene – som har tilknytning til Steigen kommune gjennom politisk arbeid og gjennom kommunal ansettelse – er blitt forespurt om å stille som kandidater til styret, og er positive til dette.

SALG AV TOMT TIL UTVIDELSE AV MILJØTORG PÅ FURULUND

Saksbehandler: Helge Skram
 Arkivsaksnr.: 13/69

Arkiv: L82

Saksnr.: Utvalg
 10/13 Steigen formannskap

Møtedato
 14.02.2013

Forslag til vedtak:

Steigen kommune vedtar å selge ca 2,5 daa av eiendommen gnr 22 bnr 36 på Furulund som tilleggsareal til gnr 22 bnr 53. Kjøpesum utgjør kr. 20,- pr. m² for oppmålt areal. Alle omkostninger med kjøpet belastes kjøper.

Utforming av tomta fastsettes av oppmålingsingeniøren i Steigen ved gjennomføring av oppmåling.

Saksutredning:

Saken gjelder: Forespørsel om kjøp av tilleggsareal til gjenbruksstasjon på Furulund
 Formål: Utvidelse og tilrettelegging for bedre avfallsmottak
 Søker: IRIS Salten IKS, v/Leif Magne Hjelseng
 Erverver: IRIS
 Avgivereiendom: Gnr 22 bnr 36
 Gjenbruksstasjon: Gnr 22 bnr 53
 Areal: ca 2,5 daa
 Planstatus: LNF 2, område til bolig og ervervsvirksomhet
 Lovanvendelse: Kommuneplanens arealdel
 Gebyrregulativ for Steigen kommune
 Andre forhold: Forslag til tilleggstomt er tegnet inn på kartutsnitt

Bakgrunn:

IRIS Salten IKS har behov for å utvide sin eiendom på Furulund for å legge bedre til rette for avfallshåndtering. Etter kontakt med IRIS v/Hjelseng er det fremmet et forslag om å kjøpe et areal på 10 m mot øst, 10 m mot nord og 30 m mot vest i tillegg til eksisterende tomt.

Utvidelsen begrunnes med at det ønskes å bygge "rundkjøring" og legge til rette for bedre avfallshåndtering inne på gjenbruksområdet.

I dag er området vanskelig tilgjengelig fordi containere og oppsamlingsområdene er plassert slik at interne transportveier på området blir ulogisk. På dager med mange brukere oppstår ofte kaos og lang ventetid for å levere avfall.

Slik avfallet og containerne er plassert på området, er det vanskelig å laste dette opp for bortkjøring. Ofte må det gjøres omlasting fordi det ikke er plass inne på området for de større kjøretøyene som henter avfall.

Generelle salgsvilkår:

Praksis for salg av kommunal eiendom har vært å sette prisen til kr. 20,- pr. m² med tillegg til omkostninger for deling, oppmåling og tinglysing.

Endelig tomteutforming av tomtegrensene skjer normalt ved oppmåling og gjøres av oppmålingsingeniøren i samarbeid med kjøper. Opparbeidelseskostnadene er kjøpers ansvar.

Om arealene:

Arealene som berøres av forespørselen er i sin helhet definert som LNF 2 i kommuneplanens arealdel.

Området øst for gjenbruksområdet har tidligere vært et næringsareal for pelsdyroppdrett.

Deler av dette arealet er tidligere vedtatt solgt til Hexa Bioenergi, men oppmåling av denne tomta er ikke gjennomført. Tomta ligger lengst øst på den kommunale eiendommen og restarealet mellom denne og eksisterende gjenbruksstasjon utgjør ca 10 daa

Det er ikke egen reguleringsplan for området som beskriver planlagt formål. Deler av området er planert/dyrket og høstes som jordbruksarealer inntil arealene blir tatt i bruk til annen næringsvirksomhet. Arealet er omkranset av ei større åpengrøft som går i grensen mot gjenbruksstasjonen.

Det er fra tidligere tenkt 3 tomter på dette arealet (inkl. solgt tomt), men dette er ikke formalisert på noe plankart.

Vest for eksisterende gjenbruksstasjon består området av udyrket myr/sand som lettvis kan tilpasses det omsøkte formålet.

På eiendommen sør for gjenbruksstasjonen har det tidligere vært hangglidervirksomhet.

Denne eiendommen er nå tilbakeført til kommunen og bygninga som var hanggliderforeninga sitt klubbhus, tenkes flyttet til Steigen Luftsportsenter på Bø.

Det er etablert en vei fram til denne bygninga. Alternativt kan denne veien benyttes som "utkjøringsvei" fra miløtorget.

Vurdering:

I søknaden fra IRIS er det foreslått å kjøpe ei stripe øst og nord for gjenbruksstasjonen på 10 meter.

Ut fra tidligere vurderinger om at gjenværende areal øst for åpengrøfta skal avsettes til næringsvirksomhet, anbefales det å begrense bruken til andre formål. Ettersom det er ei åpengrøft langs nabogrensen, anbefales det likevel å legge til rette for å bygge vei rundt eksisterende bygning. Utvidelse av tomta rundt bygget bør derfor tilpasses veibehovet slik at minst mulig areal av denne eiendommen blir brukt som tilleggstomt til gjenbruksstasjonen.

En forlengelse av gjenbruksstasjonen mot vest kan gjøres ubegrenset.

Ut fra dette anbefales det å inngå kjøpekontrakt med IRIS Salten IKS om kjøp av tilleggsareal på ca 2,5 daa. Endelig utforming av tomta gjøres av oppmålingsingeniøren ved oppmåling.

Pris for arealet settes til kr. 20,- pr m² med tillegg for alle omkostninger.

Når tomta utformes slik som omsøkt, vil veien som i dag ligger inne på "hangglidertomta", være ei naturlig utkjøring fra miljøtorget. Det anbefales derfor at den nye tomta i tillegg til avkjørsel som i dag, også får veirett over eksisterende vei på gnr 22 bnr 49.

Vedlegg:

Kartutsnitt datert 25.01.2013 (M= 1:1000)



Utvidelse ca 2,5 daa
Gjenbudsstasjon Furulund
Tilleggstomt til Gnr 22 Bnr 53
25.01.2013
Målestokk 1:1000
Steigen kommune

KOMMUNESTRUKTUR

Saksbehandler: Roy Hanssen
Arkivsaksnr.: 13/126

Arkiv: 031

Saksnr.: Utvalg
11/13 Steigen formannskap

Møtedato
14.02.2013

Forslag til vedtak:

Deles ut i møtet

Saksutredning:

Bakgrunn:

Vurdering:

Vedlegg: