



LEINESFJORD, 07.04.2011

<i>Saksnr.</i> 10/194-46	<i>Arkivkode</i> NAVN NORDFOLD HAVN	<i>Gradering</i>	<i>Avd/Sek/Saksb</i>	<i>Deres ref.</i> PUD/NÆR/PL
-----------------------------	--	------------------	----------------------	---------------------------------

REGULERINGSPLAN NORDFOLD HAVN OG BOLIGOMRÅDE 2. HØRINGSRUNDE

Forslag til reguleringsplan har tidligere vært ute på høring med frist til å uttale seg 20.08.10.

Reguleringsplanen har blitt en del forsinket bl.a. fordi kommunen må foreta grunnboringer i området p.g.a. marine avsetninger. Boringene har blitt forsinket i forhold til avtale med firma.

Høringsrunden og andre forhold har medført en del endringer i planen. Steigen kommune har i medhold av Plan- og bygningslovens §§ 12-10 og 12-11 bestemt å sende planen ut på ny høring.

Basert på innspill er det gjort en del endringer. De viktigste endringene er:

- Steinbruddet er økt i utstrekning.
- Grensene for de ulike reguleringsformålene omkring butikken og gammelbrygga er noe endret (følger eiendomsgrensene)
- Kantlinjer for vegføring i krysset mot molo/Lakså er endret.
- Det er lagt ut et parkeringsareal (SP 3) ut for vegen ved krysset mot molo.
- Promenadevegen utenfor nausta er tatt bort. Det er planlagt en promenadeveg gjennom naustområdet.
- Grøntområder i boligfeltet er økt (GF 3)
- Det er lagt begrensninger på utnyttelsen av industriområdet: AND2
- Plassering av adkomstveg (SKV 6) opp vest i boligfeltet er gjort juridisk bindende.
- Det er gjort en del mindre tekniske endringer som f. eks endret benevning på ulike reguleringsformål og lignende

Plandokumentene er lagt ut til offentlig ettersyn på servicekontoret, Rådhuset i Leinesfjord og på Coop-Steigen avd. Nordfold.

Alle plandokumentene er også tilgjengelig elektronisk på www.steigen.kommune.no/reguleringsplaner.

Høringsfrist settes til 22. Mai 2011. Eventuelle uttalelser bes primært omtale de endringene som er gjort.

Merknader sendes til postmottak@steigen.kommune.no

Spørsmål kan rettes til Per Løken, Steigen kommune, Tlf 99.51.87.44

Mail: per.loken@steigen.kommune.no